

开平市中心医院门诊五楼东区天面防水整改 工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 151358.10元

(大写): 壹拾伍万壹仟叁佰伍拾捌元壹角整

招 标 人:

(单位盖章)

造价咨询人:

(单位盖章)

法定代表人或
其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人或
其授权人:

(签字或盖章)

编 制 人:

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人:

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间:

复 核 时 间:

单位工程招标控制价汇总表

工程名称： 开平市中心医院门诊五楼东区天面防水整改工程 标段： 第1页， 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	120759.67	
2	措施项目费	15001.39	
2.1	绿色施工安全防护措施费	5756.36	
2.2	其他措施项目费	9245.03	
3	其他项目费	3099.58	
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	索赔费用		
3.6	现场签证费用		
3.7	预算包干费	3099.58	
3.8	工程优质费		
3.9	消纳费		
3.10	其他费用		
4	规费		
5	税前工程造价	138860.64	
6	增值税销项税额	12497.46	
7	工程造价	151358.10	
8	其中：人工费	49460.05	
招标控制价合计		151358.10	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：开平市中心医院门诊五楼东区天面防水整改工程

第1页， 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	011607001001	铲除天面混凝土隔热砖	1、拆除种类:混凝土隔热砖 2、废料运距:综合考虑 3、垂直运输	m2	478.370	24.41	11677.01	
2	010902002001	屋面涂膜防水	1、防水膜品种:佳帝DF-300防水涂料 2、涂膜厚度、遍数:2mm	m2	564.610	44.13	24916.24	
3	010902003001	屋面刚性层	1、刚性层材料、厚度:60mm 2、混凝土强度种类:泵送商品混凝土 3、混凝土强度等级:C30 4、分隔缝做法:详见设计图 5、钢筋规格、型号:Φ5钢筋格网70×80mm	m2	564.610	77.16	43565.31	
4	011001001001	保温隔热屋面	1、保温隔热面层材料品种、规格、厚度:300×300×80mm混凝土隔热砖 2、粘结材料种类及做法:20mm, 1:2水泥砂浆	m2	564.610	71.91	40601.11	
		分部分项小计					120759.67	
		措施项目						
	AQFHWMSG	绿色施工安全防护措施费						
	AZMJSCSF	按子目计算的绿色施工安全防护措施费						
本页小计							120759.67	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：开平市中心医院门诊五楼东区天面防水整改工程

第2页， 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	JSJ	综合脚手架						
	MMSAQW	密目式安全网						
5	粤011701013001	靠脚手架安全板		m2	1.000			
6	粤011701018001	围尼龙编织布		m2	1.000			
7	MBZC001	模板的支架		t	1.000			
8	SGXCWDHLSZDWD001	施工现场围挡和临时占地围挡		项	1.000			
9	SGWDZM001	施工围挡照明		项	1.000			
10	LSGGJTD001	临时钢管架通道		项	1.000			
11	粤011701014001	独立安全挡板		m2	1.000			
12	DZSBJC001	吊装设备基础		项	1.000			
13	FCJZLSSGFHP001	防尘降噪绿色施工防护棚		m2	1.000			
14	SGBD001	施工便道		m	1.000			
15	YBYL001	样板引路		项	1.000			
	QTCSF	其他措施项目费					9245.03	
	HNTMBJZJ	混凝土模板及支架(撑)						
	CZYS	垂直运输					9245.03	
16	粤011703002001	单独装饰装修工程垂直运输	1、人工垂直运输 混凝土隔热砖	m3	34.903	128.30	4478.05	
17	粤011703002002	单独装饰装修工程垂直运输	1、人工垂直运输 中砂	m3	22.469	156.15	3508.53	
18	粤011703002003	单独装饰装修工程垂直运输	1、人工垂直运输 水泥	t	12.663	99.38	1258.45	
	SGPSJS	施工排水、降水						
19	011707004001	二次搬运		项	1.000			
20	011707005001	冬雨季施工		项	1.000			
本页小计							9245.03	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：开平市中心医院门诊五楼东区天面防水整改工程

第3页， 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
21	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	1.000			
22	011707007001	已完工程及设备保护		项	1.000			
23	011705001001	大型机械设备安拆费		项	1.000			
24	CSQTFY001	其他费用		项	1.000			
		措施项目小计					9245.03	
本页小计								
合 计							130004.70	

总价措施项目清单与计价表

工程名称： 开平市中心医院门诊五楼东区天面防水整改工程 标段： 第1页， 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	AQFHWMSG	绿色施工安全防护措施费						
1.1	AXSJSCSXM	按系数计算的绿色施工安全防护措施费			5756.36			
1.1.1	011707001001	按系数计算的绿色施工安全防护措施费(包括绿色施工、临时设施、安全施工和用工实名管理)	分部分项人工费+分部分项机具费	13.00	5756.36			以分部分项工程的人工费与施工机具费之和的19%计算
		小计			5756.36			
2	QTCSF	其他措施项目费						
2.1	WMGDZJF001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费					省级文明工地按2.10%计算；市级文明工地按1.20%计算
2.2	011707002001	夜间施工	夜间施工人工费	20.00				按夜间施工项目人工的20%计算
2.3	GGCSF001	赶工措施费	(1-工期系数)*(分部分项人工费+分部分项机具费)	30.00				
		小计						
合 计					5756.36			

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：开平市中心医院门诊五楼东区天面防水整改工程

标段：

第1页，共1页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			该费用进入清单项目综合单价，此处不汇总
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
5	索赔费用			
6	现场签证费用			
7	预算包干费	3099.58		按分部分项的人工费与施工机具费之和的7.00%计算
8	工程优质费			市级质量奖按4.5%计算；省级质量奖7.5%计算；国家级质量奖12%计算
9	消纳费			根据“穗建造价〔2019〕53号”，建筑垃圾处置企业(单位)收取的消纳费列入其他项目费用中，按照市场、工程情况预估，列明单价与工程量
10	其他费用			
总 计		3099.58		

注：材料（设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目计价表

工程名称：开平市中心医院门诊五楼东区天面防水整改工程

标段：

第1页， 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费				
2	增值税销项税额	税前工程造价	138860.640	9	12497.46
合 计					12497.46

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：开平市中心医院门诊五楼东区天面防水整改工程 标段：

第1页，共1页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价(元)	发承包人确认单价(元)	备注
1	机上人工	工日	4.389			230.00		
2	人工费	元	50068.366			1.00		
3	膨胀螺栓 M6×80	十套	56.461			2.65		
4	马钉 综合	kg	22.584			5.21		
5	钢丝网 综合	m2	621.071			5.90		
6	复合普通硅酸盐水泥 P.C 42.5	t	12.663			371.60		
7	中砂	m3	22.469			162.72		
8	混凝土隔热砖 300×300×80	千块	4.848			1690.00		
9	松杂板枋材	m3	0.508			1402.35		
10	佳帝DF-300防水涂料	kg	1806.752			11.00		
11	水	m3	76.318			3.42		
12	普通预拌混凝土 C30 泵送	m3	37.434			444.16		
13	折旧费	元	168.518			1.00		
14	检修费	元	28.616			1.00		
15	维护费	元	126.471			1.00		
16	安拆费	元	26.698			1.00		
17	汽油 (机械用)	kg	58.769			8.33		
18	电 (机械用)	kw·h	21.645			0.72		
19	其他材料费	元	2223.583			1.00		