# 开平市中心医院医用气体、负压、对讲系统等设备维修保养服务项目需求

一、服务期及项目预算

1.维修保养服务内容：医用气体、负压、对讲系统等设备维修保养服务。

2.服务期：3年，从合同签订生效之日起计算。

3.项目预算：¥ 55.8万元。

4.投报价不得超过项目预算，为含税全包价。

二、服务工作内容

采购人将医用中心供氧系统，医用负压吸引系统，医用压缩空气系统，医用对讲系统，吊塔等委托给成交服务商进行维修保养，具体包括：

1.中心供氧系统（含从液氧站出来到病房氧气终端所有的氧气管道、二级减压阀、氧气终端、氧气吸入器、全院病房管道阀门、氧气压力报警器等配套使用的设备）。

2.中心负压吸引系统（含中心负压管道、负压吸引终端、负压吸引器、负压吸引压力报警器等配套使用的设备及部件）。

3.医院病区功能设备带内电源插座和照明灯等。

4.中心供氧站（含瓶装氧汇流排含阀门、减压器，管接口部分、一楼和十一楼汇流排。）不含液态杜瓦罐及气化设备部分。

5.中心负压吸引站（站房所有设备、配置件）。

6.空气站房、空压机、压力表、过滤器、压力开关、油水分离器、空气储气罐、控制箱、输气管道等。

7.对讲系统的线路、分机、主机、操作台、走廊显示屏等。

8.院内的吊塔（手术室、新生儿科、急诊科、综合病科、感染科等）。

三、服务要求

1.成交服务商须派≥1名专业技术维修员工长驻采购人单位。该员工不能是本院其他维保项目的人员。

2.根据维保设备运行和管理状况，制定巡查检修计划，合理规划巡视线路，严格执行巡视作业指导书，及时发现设备运行异常并及时解决，使设备处于良好的运行状态，保证其长期安全、稳定运行。

3.制订详细的维保计划，配备专业持证的技术人员，为院内承保设备定期维护保养，及时排除安全隐患。每月向院方提交维保工作完成情况月报；。

4. 应急抢修，提供 24 小时\*7 天全年无休应急响应机制，确保以最快的速度和最专业的技术为院方提供服务；紧急维修 15 分钟内响应，普通维修 2小时内解决，维修完成后向采购人汇报，未解决的问题及时与院方协商并在规定时间内解决。(具体根据合同执行)

5.按三甲医院标准定期对院内气体终端气体纯度进行检测；提供纯度检测设备，成交服务商专业人员进行检测。

6.为新的医气、呼叫系统设计、工程、验收、规划、检测提供免费咨询。

7.确保维保服务范围内的设备及设施正常运行，使之性能达到原设计要求，并符合有关规范标准及系统设备使用说明书的要求，确保设备及设施的完好率≥99%，设备及设施的维修、保养，检查覆盖率达到 100% 。

8.成交服务商在采购人地点工作时间必须遵循采购人管理制度，服从采购人安排。

9.2000元以下单个维修配件含在项目预算内，2000元以上（含2000元）需在报名文件中列清单出来，采购前论证会时一同讨论价格，服务期内如有漏列单个维修配件超2000元的，服务商报价给采购人，经核价（季度核价一次）确认后另行结算。

10.服务期内需经服务商采购的维修配件，服务商不得收人工、安装等费用，只收取配件费。

11.中心负压吸引终端能在使用值范围内达到正常使用效果（标准按照“国家医用气体工程技术规范”）。

12.成交服务商维修一律使用正规厂家配件，严禁使用假冒伪劣配件。

13.成交服务商应按方案按规定时间完成维保项目，如果成交服务商遇到不能按时完成维保项目时，应及时通知采购人将不能完成理由及可能延误的时间，同时服务商还要为采购人提供备用方案。

14.协助压力表、安全阀的强检工作如拆装等。

15.维保期内，如项目某系统或设备更换新的，则该系统或设备可享受厂家及维保公司的维保服务，享受维保服务的时长为厂家维保时长加上系统或设备更换时维保公司剩余维保时长，即该系统或设备在维保公司的维保期结束后仍应享有该单项的维保权利直至单项维保期完成为止。

16.如因配件价格问题，我院自行维修，成交服务商不得拒绝对更换配件的设备进行服务。

17.提供2000元以上配件清单，本院现用各系统的重要部件可见附件5，各潜在供应商至少就表内重要部件进行初步的报价，其他的自行补充。

四、各系统巡查频率

1.汇流排 每天一次

2.负压站、空气压缩站，每周二次，排水排污，各泵一年保养一次，各罐体一年进行一次防腐补漆处理。

3.氧气、负压、呼叫终端每季一次。

五、考核要求

在服务期间，采购人在服务期年中及支付每期服务费前将对服务人进行服务评价，然后综合两次评分，若评分过低则扣除服务人相应的服务费，单期维保服务得分不足90分的，按比例扣除当期维保款项的5%，连续两期维保服务得分不足90分的，按比例扣除第二期维保款项的10%，连续三期得分不足 90分的或因设备原因引起重大安全生产事故的，采购人有权终止维保服务合同。